9 марта 2024 года | № 9 (1337)/1 (спецвыпуск) | газета выходит с января 1998 года

ПАНОРАМА СТОЛИЦЫ

Деловой Сыктывкар

АДМИНИСТРАЦИЯ МО ГО «СЫКТЫВКАР»
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 04.03.2024 № 3/768
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 23.04.2020 № 4/997

Руководствуясь Указом Президента Российской Федерации от 01.07.2010 № 821 «О комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению федеральных государственных служащих и урегулированию конфликта интересов», статьей 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 23.04.2020 № 4/997 «О комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих администрации МО ГО «Сыктывкар» и урегулированию конфликта интересов» следующие изменения:

в приложении № 2 к постановлению:

1.1. Подпункт «а» пункта 3 изложить в следующей редакции:

«а) в обеспечении соблюдения муниципальными служащими, замещающими должности муниципальной службы в администрации МО ГО «Сыктывкар», за исключением отраслевых (функциональных), территориальных органов администрации МО ГО «Сыктывкар», обладающих правами юридического лица (далее - муниципальные служащие), ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов, исполнения обязанностей, установленных Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», другими федеральными законами, нормативными правовыми актами Республики Коми, нормативными правовыми актами администрации МО ГО «Сыктывкар» в целях противодействия коррупции (далее – требования к служебному поведению и (или) требования об урегулировании конфликта интересов);».

1.2. В пункте 12:

1.2.1. Абзац первый подпункта «а» изложить в следующей редакции:

«а) представление главой МО ГО «Сыктывкар» - руководителем администрации доклада о результатах проверки и материалов проверки, проведенной в соответствии с Положением о проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в муниципальном образовании городского округа «Сыктывкар», и муниципальными служащими муниципального образования городского округа «Сыктывкар», и соблюдения муниципальными служащими муниципального образования городского округа «Сыктывкар» требований к служебному поведению, утвержденным решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2020 № 48/2020-688, свидетельствующих:».

1.2.2. Дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) уведомление муниципального служащего о возникновении не зависящих от него обстоятельств, препятствующих соблюдению требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов.».

1.3. Пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Уведомления, указанные в абзаце четвертом подпункта «б», абзаце втором подпункта «в», подпункте «е» пункта 12 настоящего Положения, обращение, указанное в абзаце шестом подпункта «в» пункта 12 настоящего Положения, рассматриваются управлением муниципальной службы, кадров и противодействия коррупции администрации МО ГО «Сыктывкар», которое осуществляет подготовку мотивированного заключения по результатам рассмотрения уведомлений и обращения.».

1.4. В пункте 18 слова «подпункте «д» пункта 12» заменить словами «подпунктах «д» и «е» пункта 12».

1.5. В пункте 19:

1.5.1. В подпункте «а» слова «подпункте «д» пункта 12» заменить словами «подпунктах «д» и «е» пункта 12».

1.5.2. Подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) мотивированный вывод по результатам предварительного рассмотрения обращений и уведомлений, указанных в абзацах втором и четвертом подпункта «б», абзацах втором и шестом подпункта «в», подпунктах «д» и «е» пункта 12 настоящего Положения, а также рекомендации для принятия одного из решений в соответствии с пунктами 28, 30, 30.1, 32, 34 настоящего Положения или иного решения.».

1.6. Абзац второй пункта 21 изложить в следующей редакции:

«Уведомления, указанные в подпунктах «д» и «е» пункта 12 настоящего Положения, как правило, рассматриваются на очередном (плановом) заседании комиссии.».

1.7. В пункте 22 слова «подпунктом «б» заменить словами «подпунктами «б», «е».

1.8. В подпункте «а» пункта 23 слова «подпунктом «б» заменить словами «подпунктами «б», «е».

1.9. Дополнить пунктом 30.1 следующего содержания:

«30.1. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в подпункте «е» пункта 12 настоящего Положения, комиссия принимает одно из следующих решений:

а) признать наличие причинно-следственной связи между возникновением не зависящих от муниципального служащего обстоятельств и невозможностью соблюдения им требований к служебному поведению и (или) требований об урегулированию конфликта интересов;

б) признать отсутствие причинно-следственной связи между возникновением не зависящих от муниципального служащего обстоятельств и невозможностью соблюдения им требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов.».

1.10. Пункт 33 изложить в следующей редакции:

«33. По итогам рассмотрения вопросов, указанных в подпунктах «а», «б», «г», «д» и «е» пункта 12 настоящего Положения, и при наличии к тому оснований комиссия может принять иное решение, чем это предусмотрено пунктами 26-32 настоящего Положения. Основания и мотивы принятия такого решения должны быть отражены в протоколе заседания комиссии.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Сергееву И.А.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 04.03.2024 № 3/769
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ЗАКРЕПЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, РЕАЛИЗУЮЩИХ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ, ЗА КОНКРЕТНЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ МО ГО «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь ст. 9, ч. 3 ст. 67 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», в целях обеспечения гарантий доступности начального общего образования администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Закрепить муниципальные общеобразовательные организации, реализующие общеобразовательные программы общего образования, за кон-

кретными территориями муниципального образования городского округа «Сыктывкар» по перечню согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Руководителям муниципальных общеобразовательных организаций:

2.1. Разместить на своих информационном стенде и официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее постановление в течение 10 календарных дней со дня его принятия.

2.2. Осуществлять формирование контингента учащихся с учетом закрепления муниципальных общеобразовательных организаций, реализующих общеобразовательные программы общего образования, за конкретными территориями муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2.3. Начинать прием заявлений в первый класс для граждан, проживающих на закрепленной территории, не ранее 1 апреля текущего года.

3. Управлению образования администрации МО ГО «Сыктывкар»:

3.1. Обеспечить контроль за организацией приема граждан на обучение в муниципальные общеобразовательные организации муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

3.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте управления образования администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

4. Признать утратившими силу:

4.1. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 02.03.2021 № 3/535 «О закреплении муниципальных общеобразовательных организаций, реализующих программы общего образования, за конкретными территориями муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

4.2. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 28.02.2022 № 2/536 «О внесении изменений в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 02.03.2021 № 3/535».

4.3. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 06.03.2023 № 3/750 «О внесении изменений в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 02.03.2021 № 3/535».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации - начальника управления образования администрации МО ГО «Сыктывкар» Бригида О.Ю.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

Приложение к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 04.03.2024 № 3/769

Перечень муниципальных общеобразовательных организаций, реализующих общеобразовательные программы общего образования, закрепленных за конкретными территориями МО ГО «Сыктывкар»

N п/п	Наименование МОО	Названия улиц	N домов
1.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 1 с углубленным изучением отдельных предметов им. И.А. Куратова» 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Чернова, д. 12	Первомайская	с 56 по 72 четные
		Коммунистическая	с 20 по 40 четные 27
		Карла Маркса	с 198 по 214 четные с 217 по 231 нечетные
		Октябрьский проспект	с 40 по 100 четные
		Орджоникидзе	с 50 по 72 четные с 49 по 65 нечетные
		Оплеснина	с 14 по 36 четные с 1 по 27 нечетные
		Чернова	все дома
		Юхнина	с 19 и до конца - нечетные с 22 и до конца - четные
2.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Русская гимназия» 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Советская, д. 59	Советская	с 52 по 66 четные 51
		Пушкина	с 9 по 11 нечетные
		Домны Каликовой	с 1 по 29 нечетные с 2 по 26 четные
		Пушкина	с 1 по 11 четные и нечетные
		Кирова	с 29 по 37 нечетные
3.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 3 имени В.И. Лыткина» 167005, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 353	Тентюковская	с 299 и до конца - нечетные с 114 и до конца - четные с 113 и до конца - нечетные (многоквартирные дома)
		Ветеранов	все дома
		Доручасток	все дома
		Нагорная	все дома
		Проезд Геологов	все дома
		Октябрьский проспект	с 201 и до конца нечетные с 366 и до конца, четные и нечетные
		Юшкина	все дома
		Кольцевой проезд	все дома
4.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 4 с углубленным изучением отдельных предметов» 167981, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, д. 44	Карла Маркса	с 183 по 213 нечетные
		Орджоникидзе	с 1 по 49 нечетные с 2 по 48 четные
		Первомайская	с 32 по 54 четные с 19 по 51 нечетные
		Интернациональная	с 68 по 106 четные с 81 по 121 нечетные
		Ленина	с 30 по 54 четные с 21 по 43 нечетные
		Советская	с 1 по 17 нечетные, с 2 по 8, 12, 14 четные
		Бабушкина	с 2 по 38 четные
		Оплеснина	с 2 по 12 четные
		Кирова	с 20 по 36 четные с 21 по 29 нечетные
		м. Дырнос; ДКЗ	все дома
		Красных партизан	46, 48
		Клары Цеткин	78
		Дырносские дачи	все дома

5.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Начальная общеобразовательная школа N 6» 167009, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Школьная, д. 16	Дорожная	все дома
		Пионерская	все дома
		Дуговая	все дома
		Северная	с 1 по 100 - четные и нечетные
		Авиационная	все дома
		Стахановская	все дома
		Школьная	все дома
		Корткеросская	все дома
		Комсомольская	все дома
		Гоголя	все дома
		Октябрьская	все дома
		Пригородная Пригородный переулок	все дома
		Лесная	все дома
		Чехова	все дома
		Лесозаводская	с 1 по 35 - четные и нечетные
		Почтовая	с 2 по 26 - четные с 1 по 19 - нечетные
		Сосновая Сосновый переулок	все дома
		Серова	с 1 по 61 - четные и нечетные
		Седова	все дома
		Переулок Максаковский	все дома
		Полевая	все дома
		Рубежная	все дома
		Поселковая	все дома
		Савина	все дома
		Заводская	все дома
6.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 7» 167011, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Кутузова, д. 11	Карла Маркса	с 143 по 195 нечетные
		Клары Цеткин	с 35 до конца, четные и нечетные
		Первомайская	с 1 по 17 нечетные с 2 по 16 четные
		Интернациональная	с 1 по 93 нечетные с 2 по 66 четные
		Ленина	с 1 по 19 нечетные с 2 по 28 четные
		Кирова	с 1 по 19 четные и нечетные
		Восточная	с 12 по 60 - четные и нечетные
		Тентюковская	с 1 по 16 - четные и нечетные 19, 21, 25, 71
		Красных партизан	с 1 по 55 нечетные с 2 по 64 четные
		Сорвачева	все дома
		Кутузова	все дома
		Свободы	все дома
		Крутая	все дома
		Озерная	все дома
		Микушева	все дома
		Чкалова	с 1 по 15 четные и нечетные, кроме 8
		Крупская	с 1 по 21 нечетные
		Депутатский переулок	все дома
		Горького	все дома
		Заречье	все дома
		Водника	все дома
		Энгельса	с 131 четные и нечетные
		Братьев Жилиных	все дома
		Переулок Энгельса	все дома
7.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа N 8» 167028, Республика Коми, г. Сыктывкар, м. Верхний Чов, д. 60	пос. Верхний Чов	все дома
8.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 9» 167904, Республика Коми, г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Белинского, д. 15	пос. Краснозатонский	все дома
		пос. Выльтыдор	все дома
		пос. Лемью	все дома
9.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 11» 167022, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Магистральная, д. 13	пос. Нижний Чов	все дома
		ст. Човью	все дома
		Магистральный проезд	все дома

10.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 12 имени Олега Кошевого» 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 167	Бабушкина	с 1 по 33 нечетные
		Первомайская	с 53 до конца - нечетные
		Интернациональная	с 108 до конца - четные с 123 до конца - нечетные
		Ленина	с 56 до конца - четные с 45 до конца - нечетные
		Советская	с 16 до конца - четные, кроме домов с 52 по 66 с 19 до конца - нечетные, кроме д. 51
		Кирова	с 39 до конца - нечетные с 38 до конца - четные
		Куратова	с 1 по 75 нечетные с 2 по 62 четные
		Коммунистическая	с 1 до 19 четные и нечетные
		Пушкина	с 12 по 47 - четные и нечетные
		Домны Каликовой	с 31 по 55 нечетные с 28 по 46 четные
		Колхозная	с 1 по 17 нечетные с 2 по 24 четные
		Социалистический переулок	все дома
		Заводская Заводской переулок	все дома
		Береговая	все дома
		Савина	с 1 по 54 - четные и нечетные
		Латкина	все дома
		Кирульский переулок	все дома
		Авиационный переулок	все дома
		Красная гора	все дома
		Интернациональный переулок	все дома
11.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Гимназия имени А.С. Пушкина» 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Советская, д. 14; ул. Орджоникидзе, 15	Советская	с 8 по 12 четные
		Орджоникидзе	с 10 по 18 четные, кроме 12, 16 11
		Ленина	33, 41, 43
12.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 15» 167905, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Снежная, д. 41	пгт. Верхняя Максаковка	все дома
		пос. Мырты-ю	все дома
		Максаковские дачи	все дома
		м. Яг-Кар	все дома
		м. Шордор	все дома
13.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 16 с углубленным изучением отдельных предметов» 167001, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Димитрова, д. 8	Октябрьский проспект	с 14 по 38 четные с 31 по 51 нечетные
		Коммунистическая	с 21 по 53 нечетные
		Старовского	с 57 до конца - нечетные
		Димитрова	с 2 по 40 четные
		Куратова	72, 76
		Карла Маркса	с 216, 216а по 228 четные
14.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 18» 167016, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Старовского, д. 53	Коммунистическая	с 42 по 60 четные
		Старовского	с 1 по 55 нечетные
		Октябрьский проспект	с 53 по 85 нечетные
		Орджоникидзе	с 67 и до конца - нечетные
		Невельской дивизии	с 55 по 75 нечетные с 2 по 32 четные
		Кирпичная	все дома
		Маегова	все дома
		Стандартный проезд	все дома
		Катаева	с 1 по 17 нечетные с 2, 2/1 по 14а четные
		Оплеснина	с 38 по 60 четные с 29 по 41, 41/1 нечетные
		Парковый проезд	все дома
		Мирный проезд	все дома
		Территория плодопитомника	все дома
		Карьерная	все дома
		Дырносские дачи	все дома
15.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 20» 167907, Республика Коми, г. Сыктывкар, п.г.т. Седкыркещ, ул. Лесовозная, д. 22/1	пос. Седкыркещ	все дома
		пос. Трехозерка	все дома
16.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 21 с углубленным изучением немецкого языка» 167031, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Красных партизан, д. 68	Карла Маркса	с 156 по 196 четные 165, 165/1 нечетные
		Нагорный проезд	все дома
		Октябрьский проспект	с 87 по 119/1 нечетные с 102 до 148 четные
		Невельской дивизии	с 19 по 53 нечетные
		Чкалова	с 21 до конца - нечетные 20, 26
		Красных партизан	с 57 до конца - нечетные с 66 до конца - четные
		Юхнина	с 1 по 17 нечетные с 2 по 20 четные
		Первомайская	с 18 по 30 четные
		Ученический переулок	все дома

17.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Гимназия» (Коми национальная гимназия) 167031, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 145	Карла Маркса	с 111 по 141 нечетные
		Клары Цеткин	10, 12, 28, 30
		Водопьянова	4, с 10 по 16 четные с 13 по 19 нечетные
		Осипенко	С 21 по 27 нечетные
		Чкалова	8
18.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 24» 167002, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 175	Морозова	с 122 и до конца - четные с 123 и до конца - нечетные
		Маркова	четная сторона
		Сысольское шоссе	с 16 и до конца - четные с 107 и до конца - нечетные
		Давпонская	все дома
		Станционная	все дома
		Новосельская	все дома
		Ярославская	все дома
		Пришкольная	все дома
		Жакова	все дома
		Можжевельная	все дома
		Новосельская - 2	все дома
		65 лет Победы	все дома
		м. Чит	все дома
		Лесопарковая	все дома
		Сыктывдинская	все дома
		Уездная	все дома
		Земляничная	все дома
		Цветочная	все дома
		Рябиновая	все дома
		Холмы Сыктывкар	с 164 по 273 - четные и нечетные
		Холмы 2 Сыктывкар	с 33 по 140 - четные и нечетные
19.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 25 с углубленным изучением отдельных предметов имени В.А. Малышева» 167005, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Малышева, д. 6	Октябрьский проспект	с 160 по 180/1 четные
		Петрозаводская	с 1 по 25 четные и нечетные
		Малышева	все дома, кроме 3, 5, 9, 13, 15, 17, 21, 23, 25
		Лыткина	все дома
		Тентюковская	с 56 по 112 четные (частные дома) с 117 по 283 нечетные (частные дома) 78, 110 (многоквартирный дом)
20.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 26 с углубленным изучением отдельных предметов» 167005, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Печорская, д. 12	Складская	все дома
		Земляная	все дома
		Зимняя	все дома
		Садовая	все дома
		Печорская Печорский переулок	все дома
		Крупская	четная сторона с 23 и до конца - нечетные
		Больничный проезд	все дома
		Чкалова	с 2 и до конца - четные, кроме 8, 20, 26
		Огородная	все дома
		Малышева	3, 5, 9, 13, 15, 17, 21, 23, 25
		Октябрьский проспект	с 150 по 158 четные с 121 по 127 нечетные
		Папанина	все дома
		Карла Маркса	с 101 по 109 нечетные с 100 по 154 четные
		Клары Цеткин	с 1 по 34 четные и нечетные, кроме домов 10 , 12, 28 , 30
		Энгельса	с 101 по 130 четные и нечетные
		Депутатская Депутатский переулок	все дома
		Восточная	все дома
		Громова	все дома
		Осипенко	все дома, кроме с 21 по 27 нечетные
		Водопьянова	все дома, кроме 4, с 10 по 16 четных, с 13 по 19 нечетных
		Тентюковский проезд Тентюковский переулок	все дома
		Католикова	все дома
		Тентюковская	с 31 по 79, 83А, 99А, 105, 113 нечетные с 24 по 54 четные
		Братьев Жилиных	все дома

21.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 33» 167009, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Банбана, д. 21	Прямая	все дома
		8 Марта Переулок 8 Марта	все дома
		Серова 1-й проезд Серова 2-й проезд Серова	все дома
		Межевой переулок Межевая	все дома
		Лесопильная	все дома
		Строительная	все дома
		Переулок Зои Космодемьянской Зои Космодемьянской	все дома
		Банбана	все дома
		Северная Северный переулок	все дома
		Новая Новый проезд	все дома
		Почтовая Почтовый проезд	все дома
		Дорожная	все дома
		Дуговая	все дома
		Пионерская	все дома
		Малая авиационная	все дома
		Стахановская	все дома
		Школьная	все дома
		Савина	все дома
		Корткеросская	все дома
		Поселковая	все дома
		Лесозаводская	все дома
		Сосновый переулок Сосновая	все дома
		Пригородная Пригородный переулок	все дома
		Седова	все дома
		Проезд Чехова Чехова	все дома
		Лесная Лесной переулок	все дома
		Октябрьская	все дома
		Полевая	все дома
		Комсомольская Комсомольский проезд	все дома
		Гоголя	все дома
		Рубежная Рубежный переулок	все дома
		Максаковский проезд	все дома
		Пермская	все дома
		Новый север	все дома
		Республиканская	все дома
		Кочпонская	все дома
		Снежная	все дома
		Набережная	все дома
		Выльвойвыв	все дома
		65 лет Победы	все дома
		Воркутинская	все дома
		Юрия Спиридонова	все дома
		Интинская	все дома
		Зырянская	все дома

22.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 35 с углубленным изучением отдельных предметов» 167004, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д. 75	Маркова	нечетная сторона
		Пушкина	с 48 до конца - четные с 49 до конца - нечетные
		Первомайская	с 74 до конца - четные
		Загородная	все дома
		Южная	все дома
		Мичурина Мичуринский проезд	все дома
		Западная	все дома
		Вороншорский проезд	все дома
		Гаражная Гаражный проезд	все дома
		Ижемская	все дома
		Красноармейская Красноармейский проезд	все дома
		Колхозная	с 19 до конца - нечетные с 26 до конца - четные
		Колхозный проезд	все дома
		XX МЮД	все дома
		Летная	все дома
		Сысольское шоссе	с 1, 1/2 по 105 - нечетные со 2 по 26 четные
		Октябрьский проспект	с 1 по 29/5 нечетные со 2 по 14 четные
		Куратова	с 77 до конца - нечетные с 64 до конца - четные, кроме 72, 76
		Домны Каликовой	с 48 и до конца - четные с 57 и до конца - нечетные
23.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 36 с углубленным изучением отдельных предметов» 167023, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Димитрова, 44/1	Коммунистическая	с 59 до конца - нечетные
		Старовского	с 34 до конца - четные
		Димитрова	5, 7, 15, 17 с 40 до конца - четные
		Морозова	с 103 по 121а - нечетные; с 4 по 120 четные
24.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 38» 167023, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 74	Коммунистическая	с 62 до конца - четные
		Морозова	2 с 21 по 53 нечетные
		Старовского	со 2 по 32 - четные
		Оплеснина	с 43 до конца - нечетные
		Катаева	с 17а до конца - нечетные с 16 до конца - четные
		Национальная	все дома
		Дальняя	все дома
		Совхозный проезд	все дома
		Ручейная	все дома
		Пригородный проезд	все дома
		Парковая	все дома
		Радиобиологическая	все дома
		Территория гидрометобсерватории	все дома
		Журавского	все дома
		Лесопарковая	все дома
		Панева	все дома
		Дырносские дачи	все дома
25.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 43» 167005, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Петрозаводская, д. 44	Петрозаводская	с 25 и до конца - четные и нечетные
		Октябрьский проспект	с 181 и до конца четные и нечетные
		Тентюковская	с 81 и до конца - четные и нечетные (многоквартирные дома)
		Покровский бульвар	с 1 и до конца четные и нечетные
		Ветеранов	все дома
		Доручасток	все дома
		Нагорная	все дома
		Проезд Геологов	все дома
		Юшкина	все дома
		Кольцевой проезд	все дома
26.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 22» 167018, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 14а	Первый микрорайон	все дома, кроме домов пр. Бумажников NN 3 - 13 (нечетная сторона), по ул. Космонавтов NN 5 - 17 (нечетная сторона), ул. Борисова N 11
		Борисова	все дома, кроме 11
		Космонавтов	3
		Комарова	со 2 по 26/1 четные
		Пятый микрорайон:	
		Набережный проезд	все дома
		Слободская	все дома
		Мира	12, 15, 17

27.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 27» 167026, Республика Коми, г. Сыктывкар, Школьный переулок, 3	Третий микрорайон:	
		Маяковского	с 3 по 13 нечетные
		Мира	с 62 по 70 четные
		Бумажников	с 43/15 - 57 нечетные
		Славы	с 4 по 26 четные
		Школьный переулок	все дома
		Пятый «а» микрорайон:	
		Мира	с 29 по 53 нечетные
28.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 28» 167026, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 42/1	Второй микрорайон:	
		Мира	с 26 по 58 четные
		Бумажников	с 17 по 41/12 нечетные; 24, 26, 28, 30, 32, 34
		Маяковского	с 2 по 10 четные, 14/30
		Емвальская	3, 5, 7, 9, 11
29.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Гимназия N 1» 167026, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Комарова, д. 9	Комарова	с 3 по 15 нечетные
		Мира	22/1
30.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 30» 167021, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Славы, д. 30	Третий «а» микрорайон:	
		Весенняя	все дома
		Емвальская	5, 9, 11, 13, 17, 21 и до конца нечетные
		Славы	28, 29, 31, 32, 35
		Бумажников	32, 34, 36, 38, 40, 42 и до конца четные
		м. Емваль Центральная Тюленина Моховая Ельная Березовая Сиреневая Усадебная 1-8 Линии	все дома
31.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа N 31» 167018, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Космонавтов, д. 14	Четвертый квартал	все дома
		Космонавтов	все дома, кроме д. 3
		Менделеева	все дома
		Бумажников	3, 3/16, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 13
		Мира	2/1, 4, 6, 7, 9, 11, 13
		Борисова	11
32.	Муниципальное общеобразовательное учреждение «Основная общеобразовательная школа N 34» 167019, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Юности, 4/1	микрорайон «Строитель» Боровая Быковского Дружбы Лесная Молодежная Новоселов Островского Эжвинская Юности	все дома
		Эжвинские дачи	все дома
		местечко Радиоцентр Радиоцентр Ухтинское шоссе,	все дома
33.	Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение для детей дошкольного и младшего школьного возраста «Прогимназия N 81 «Здравствуй!» 167016, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, д. 75/1, ул. Карьерная, д. 18	Карьерный проезд	все дома

от 04.03.2024 № 3/770
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: СКЛАДЫ, СКЛАДСКИЕ ПЛОЩАДКИ, ХРАНЕНИЕ АВТОТРАНСПОРТА, ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УХТИНСКОЕ ШОССЕ, 40/6

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 10629 кв.м (кадастровый номер 11:05:0201004:1392) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: склады, складские площадки, хранение автотранспорта, производственная деятельность по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, город Сыктывкар, Ухтинское шоссе, 40/6.

1.1. Границы земельного участка – установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Н-1 – санитарно-защитные зоны (Промышленная площадка ОАО «Сыктывкар Тиссью Груп»);

Н-1 – санитарно-защитные зоны (Площадка № 1 АО «Монди СЛПК»);

Н-1 – санитарно-защитные зоны (Северный промузел).

1.3. Земельный участок расположен в территориальной зоне П-1 (зона производственных и коммунально-складских объектов IV-V класса опасности).

1.4. На земельном участке расположены: деревянные поддоны, большие мешки со строительным мусором, бетонные плиты, деревянный туалет, складированные листы фанеры, деревянный ящик, трубы, доски, автомобильные покрышки, деревянные шпалы, деревянные катушки для кабеля, несколько деревянных строений, имеются бетонные опоры для навеса, деревянное покосившееся ограждение, металлическое ограждение для контейнерной площадки для сбора ТКО, большое количество пластиковых еврокубов в металлической обрешетке, металлическое строение, бетонные кольца для колодца, бетономешалка, металлическая конструкция, металлический гараж, имеется бытовой мусор. Также на земельном участке имеется деревянное строение, кирпичное строение, расположено разрушенное деревянное сооружение на железобетонных сваях. Участок частично

используется под стоянку автомобилей и хранение автомобилей. По данным сведениям государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Коми по участку проходят сети теплоснабжения, а также линии электропередачи 0,4 кВ. Рельеф земельного участка неровный (имеются канавы). Подъезд к земельному участку возможен с проезда от шоссе Ухтинского. При въезде на земельный участок расположена надземная тепловая сеть на бетонных опорах. Демонтаж строений и вывоз строительного и бытового мусора осуществляется победителем аукциона за счет собственных средств.

1.5. На земельном участке произрастают кустарники и деревья. В случае необходимости вырубки зеленых насаждений следует обратиться в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 16.11.2010 № 35/11-600 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар» и Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар».

1.6. В случае выполнения выноса (переноса) инженерных коммуникаций победителю аукциона необходимо предусмотреть альтернативный коридор для прохождения данных сетей.

1.7. Победителю аукциона необходимо установить в границах земельного участка публичный сервитут с целью обеспечения доступа / проезда к смежным земельным участкам.

1.8. Минимальная площадь застройки земельного участка устанавливается в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, градостроительной и проектной документацией.

2. Установить:

2.1. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок – 449 587 (четыреста сорок девять тысяч пятьсот восемьдесят семь) рублей (без учета НДС).

2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены аукциона – 13 487 (тринадцать тысяч четыреста восемьдесят семь) рублей (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены – 89 917 (восемьдесят девять тысяч девятьсот семнадцать) рублей 40 копеек (без учета НДС).

2.5. Срок аренды земельного участка – 88 (восемьдесят восемь) месяцев со дня подписания договора аренды.

2.6. Срок приема заявок на аренду земельного участка - 30 (тридцать) календарных дней.

2.7. Место проведения торгов: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги), на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4. Определить Управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» ответственным отраслевым органом по формированию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по подготовке аукционной (технической) документации для организации проведения аукциона, в том числе документов о параметрах разрешенного строительства объектов на земельном участке, документов о технических условиях подключения (технического присоединения) данных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

5.1. Подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона на основании представленных Управлением архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления.

5.2. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.3. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.

5.4. Не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5.5. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 04.03.2024 № 3/771
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: МАГАЗИНЫ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, МКР. ВЕРХНИЙ ЧОВ, 23/5

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1925 кв.м (кадастровый номер 11:05:0101001:2268) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: магазины по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, город Сыктывкар, мкр. Верхний Чов, 23/5.

1.1. Границы земельного участка - установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Н-14 - приаэродромная территория аэродрома «Сыктывкар» (3 подзона, 3 подзона (7 зона), 5 подзона, 6 подзона);

Н-3 – охранные зоны объектов электроэнергетики (охранная зона объекта ВЛ-0,4 кВ ф. «Магазин» ТП № 554 г. Сыктывкар).

1.3. На земельном участке произрастают лиственные деревья, кустарники. В случае необходимости вырубки следует обратиться в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 16.11.2010 № 35/11-600 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар» и Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар».

1.4. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

1.5. На земельном участке отсутствуют постройки, на северо-восточной границе участка расположена ГРП, участок не огражден. На границе со смежным земельным участком с кадастровым номером 11:05:0101001:1977 расположены строительные материалы, бетономешалка, автомобильные покрышки. Рельеф земельного участка неровный (имеются канавы с водой).

1.6. В случае выполнения выноса (переноса) инженерных коммуникаций победителю аукциона необходимо предусмотреть альтернативный коридор для прохождения данных сетей.

1.7. На земельном участке установлен публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ф. «Магазин» ТП № 554 г. Сыктывкар».

1.8. По данным сведениям государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Коми в границах земельного участка проходят сети электросвязи. Подъезд к земельному участку возможен с земельного участка с кадастровым номером 11:05:0101001:1955 («для обслуживания объекта «Подъезд к кладбищу в Верхнем Чове»).

1.9. Минимальная площадь застройки земельного участка устанавливается в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, градостроительной и проектной документацией.

2. Установить:

2.1. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок – 290 656 (двести девяносто тысяч шестьсот пятьдесят шесть) рублей (без учета НДС).

2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены аукциона – 8 719 (восемь тысяч семьсот девятнадцать) рублей (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены – 58 131 (пятьдесят восемь тысяч сто тридцать один) рубль 20 копеек (без учета НДС).

2.5. Срок аренды земельного участка – 58 (пятьдесят восемь) месяцев со дня подписания договора аренды.

2.6. Срок приема заявок на аренду земельного участка - 30 (тридцать) календарных дней.

2.7. Место проведения торгов: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги), на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4. Определить Управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» ответственным отраслевым органом по формированию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по подготовке аукционной (технической) документации для организации проведения аукциона, в том числе документов о параметрах разрешенного строительства объектов на земельном участке, документов о технических условиях подключения (технического присоединения) данных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

5.1. Подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона на основании представленных Управлением архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления.

5.2. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.3. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.

5.4. Не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.5. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 04.03.2024 № 3/772
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: МАГАЗИНЫ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. ЭЖВИНСКАЯ, 14/1

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1000 кв.м (кадастровый номер 11:05:0201006:3325) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: магазины по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, город Сыктывкар, ул. Эжвинская, 14/1.

1.1. Границы земельного участка – установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Н-1 – санитарно-защитные зоны (Северный промузел);

Н-4 – охранные зоны трубопроводов (газораспределительная сеть Эжвинского района г. Сыктывкара по микрорайонам №№ 1, 2, 3, 3/а, 4, 5, 5/а, Строитель).

1.3. На земельном участке произрастают кустарники и деревья. В случае необходимости вырубки следует обратиться в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 16.11.2010 № 35/11-600 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар» и Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар».

1.4. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный).

1.5. На земельном участке отсутствуют постройки, расположены автомобильные покрышки, бытовой мусор. Вывоз бытового мусора осуществляется победителем аукциона на счет собственных средств. Подъезд к земельному участку возможен с улицы Эжвинская, далее по земельному участку с кадастровым номером 11:05:0201006:4622 («благоустройство территории»).

1.6. В случае выполнения выноса (переноса) инженерных коммуникаций победителю аукциона необходимо предусмотреть альтернативный коридор для прохождения данных сетей.

1.7. Минимальная площадь застройки земельного участка устанавливается в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, градостроительной и проектной документацией.

2. Установить:

2.1. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок – 211 784 (двести одиннадцать тысяч семьсот восемьдесят четыре) рубля (без учета НДС).

2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены аукциона – 6 353 (шесть тысяч триста пятьдесят три) рубля (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены – 42 356 (сорок две тысячи триста пятьдесят шесть) рублей 80 копеек (без учета НДС).

2.5. Срок аренды земельного участка – 30 (тридцать восемь) месяцев со дня подписания договора аренды.

2.6. Срок приема заявок на аренду земельного участка - 30 (тридцать) календарных дней.

2.7. Место проведения торгов: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги), на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4. Определить Управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» ответственным отраслевым органом по формированию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по подготовке аукционной (технической) документации для организации проведения аукциона, в том числе документов о параметрах разрешенного строительства объектов на земельном участке, документов о технических условиях подключения (технического присоединения) данных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

5.1. Подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона на основании представленных Управлением архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления.

5.2. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.3. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.

5.4. Не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.5. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 04.03.2024 № 3/773
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: ОБСЛУЖИВАНИЕ АВТОТРАНСПОРТА, ХРАНЕНИЕ АВТОТРАНСПОРТА, АВТОМОБИЛЬНЫЕ МОЙКИ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. ЛЕСОПАРКОВАЯ, 17/1

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 15.03.2023 № 5/1606 «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета повторных аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена на территории МО ГО «Сыктывкар», в целях организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 4721 кв.м (кадастровый номер 11:05:0104002:1271) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: обслуживание автотранспорта, хранение автотранспорта, автомобильные мойки по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, город Сыктывкар, ул. Лесопарковая, 17/1.

1.1. Границы земельного участка – установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Н-6 – III пояс зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (р. Вычегда).

Н-1 – Санаторно-защитная зона (ГСК).

Н-14 – Приаэродромная территория аэродрома «Сыктывкар» (3 подзона, 3 (2 подзона), 4 подзона (12 зона), 5 подзона, 6 подзона).

Н-3 – охранные зоны объектов электроэнергетики (ВЛ-110 кВ № 137/153/163 отпайка на ПС 110/10 кВ «Южная».

1.3. Земельный участок расположен в территориальной зоне ИТ -2.1 (зона объектов автомобильного транспорта).

1.4. Земельный участок свободен от построек, не ограждён. Рельеф земельного участка неровный (имеется канава). На земельном участке имеется бытовой мусор. Вывоз бытового мусора осуществляется победителем аукциона за счет собственных средств.

1.5. Подъезд к земельному участку возможен с проезда от улицы Лесопарковая, далее по территории земель общего пользования, на которой установлен шлагбаум. Размещение указанного шлагбаума выполнено без согласования с администрацией МО ГО «Сыктывкар»

1.6. На земельном участке произрастают хвойные и лиственные деревья, борщевик. В случае необходимости вырубки зеленых насаждений следует обратиться в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 16.11.2010 № 35/11-600 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар» и Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар».

1.7. В случае выполнения выноса (переноса) инженерных коммуникаций победителю аукциона необходимо предусмотреть альтернативный коридор для прохождения данных сетей.

1.8. Минимальная площадь застройки земельного участка устанавливается в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, градостроительной и проектной документацией.

2. Установить:

2.1. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок – 643 491 (шестьсот сорок три тысячи четыреста девяносто один) рубль 65 копеек (без учета НДС).

2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены аукциона –19 304 (девятнадцать тысяч триста четыре) рубля (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены – 128 698 (сто двадцать восемь тысяч шестьсот девяносто восемь) рублей 33 копейки (без учета НДС).

2.5. Срок аренды земельного участка – 58 (пятьдесят восемь) месяцев с момента подписания договора аренды.

2.6. Срок приема заявок на аренду земельного участка - 30 (тридцать) календарных дней.

2.7. Место проведения торгов: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги), на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4. Определить Управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» ответственным отраслевым органом по формированию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по подготовке аукционной (технической) документации для организации проведения аукциона, в том числе документов о параметрах разрешенного строительства объектов на земельном участке, документов о технических условиях подключения (технического присоединения) данных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

5.1. Подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона на основании представленных Управлением архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления.

5.2. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.3. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.

5.4. Не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.5. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Признать утратившим силу постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 18.12.2023 № 12/4484 «Об организации и проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: обслуживание автотранспорта, хранение автотранспорта, автомобильные мойки по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, 17/1».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 04.03.2024 № 3/774
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: СТОЯНКА ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. МЕНДЕЛЕЕВА, 23

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 15.03.2023 № 5/1606 «Об утверждении Порядка определения размера начальной цены предмета повторных аукционов по продаже земельных участков и на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена на территории МО ГО «Сыктывкар», в целях организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 3968 кв.м (кадастровый номер 11:05:0201014:932) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: стоянка транспортных средств по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, город Сыктывкар, ул. Менделеева, 23.

1.1. Границы земельного участка – установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Н-1 – Санитарно-защитные зоны (Северный промузел).

1.3. Земельный участок расположен в территориальной зоне О-1 (делового, общественного и коммерческого назначения (Многофункциональная общественно-деловая зона)).

1.4. Земельный участок свободен от построек, участок частично используется под стоянку автомобилей, не ограждён. На участке имеется бытовой мусор, расположены люки теплосети, железобетонный колодец, автомобильные покрышки, а также бетонный столб и плиты, установлен дорожный знак «Остановка запрещена» На поверхности части земельного участка, по восточной границе, расположены бетонные плиты. Рельеф земельного участка неровный. Вывоз бытового мусора осуществляется победителем аукциона за счет собственных средств. Подъезд к земельному участку возможен с улицы Менделеева.

1.5. На земельном участке произрастают лиственные деревья, кустарники, борщевик. В случае необходимости вырубки зеленых насаждений следует обратиться в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 16.11.2010 № 35/11-600 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар» и Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар».

1.6. По данным сведениям государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Коми по участку проходят сети: теплоснабжения (надземные и подземные), водоснабжения, водоотведения, а также линии электропередачи.

1.7. В случае выполнения выноса (переноса) инженерных коммуникаций победителю аукциона необходимо предусмотреть альтернативный коридор для прохождения данных сетей.

1.8. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, предоставляется без права строительства объектов недвижимости.

2. Установить:

2.1. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок – 182 772 (сто восемьдесят две тысячи семьсот семьдесят два) рубля 95 копеек.

2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены аукциона – 5 483 (пять тысяч четыреста восемьдесят три) рубля (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены – 36 554 (тридцать шесть тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля 59 копеек (без учета НДС).

2.5. Срок аренды земельного участка – 25 (двадцать пять) лет со дня подписания договора аренды.

2.6. Срок приема заявок на аренду земельного участка - 30 (тридцать) календарных дней.

2.7. Место проведения торгов: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги), на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4. Определить Управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» ответственным отраслевым органом по формированию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по подготовке аукционной (технической) документации для организации проведения аукциона, в том числе документов о параметрах разрешенного строительства объектов на земельном участке, документов о технических условиях подключения (технического присоединения) данных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

5.1. Подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона на основании представленных Управлением архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления;

5.2. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.3. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.

5.4. Не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.5. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Признать утратившим силу постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 19.12.2023 № 12/4501 «Об организации и проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с разрешенным использованием: стоянка транспортных средств по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Менделеева, 23».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 04.03.2024 № 3/775
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: ХРАНЕНИЕ АВТОТРАНСПОРТА ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. ЛЕСНАЯ, 21

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 9761 кв.м (кадастровый номер 11:05:0201006:25) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: хранение автотранспорта по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, город Сыктывкар, ул. Лесная, 21.

1.1. Границы земельного участка – установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Н-1 – санитарно-защитные зоны (ГСК);

Н-1 – санитарно-защитные зоны (Северный промузел);
Н-1 – санитарно-защитные зоны (ГСК);
1.3. Земельный участок расположен в территориальной зоне ИТ-2.1 (зона объектов автомобильного транспорта).
1.4. На земельном участке отсутствуют постройки, расположены доски, бетонные конструкции, а также бытовой мусор, участок не огражден. По восточной границе земельного участка расположены столбы линии электропередачи.
Рельеф земельного участка неровный (возможно имеется болотистая местность). Подъезд к земельному участку возможен с проезда от улицы Лесная. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером 11:05:0201006:4611 («Благоустройство территории»).
Вывоз мусора осуществляется победителем аукциона за счет собственных средств.
1.5. На земельном участке произрастают деревья, кустарники и камыши, участок зарос травой. В случае необходимости вырубки зеленых насаждений следует обратиться в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 16.11.2010 № 35/11-600 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар» и Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар».
1.6. В случае выполнения выноса (переноса) инженерных коммуникаций победителю аукциона необходимо предусмотреть альтернативный коридор для прохождения данных сетей.
1.7. Минимальная площадь застройки земельного участка устанавливается в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, градостроительной и проектной документацией.
2. Установить:
2.1. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.
2.2. Начальная цена аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок – 451 683 (четыреста пятьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят три) рубля (без учета НДС).
2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены аукциона – 13 550 (тринадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей (без учета НДС).
2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены – 90 336 (девяносто тысяч триста тридцать шесть) рублей 60 копеек (без учета НДС).
2.5. Срок аренды земельного участка – 66 (шестьдесят шесть) месяцев с момента подписания договора аренды.
2.6. Срок приема заявок на аренду земельного участка - 30 (тридцать) календарных дней.
2.7. Место проведения торгов: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги), на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.
4. Определить Управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» ответственным отраслевым органом по формированию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по подготовке аукционной (технической) документации для организации проведения аукциона, в том числе документов о параметрах разрешенного строительства объектов на земельном участке, документов о технических условиях подключения (технического присоединения) данных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.
5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:
5.1. Подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона на основании представленных Управлением архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления.
5.2. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
5.3. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.
5.4. Не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
5.5. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 04.03.2024 № 3/776
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: СКЛАДЫ, СКЛАДСКИЕ ПЛОЩАДКИ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. ЗАВОДСКАЯ, 165/1

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 14306 кв.м (кадастровый номер 11:05:0107001:914) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: склады, складские площадки по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, город Сыктывкар, ул. Заводская, 165/1.
1.1. Границы земельного участка – установлены.
1.2. Ограничения использования земельного участка:
Н-14 – Приаэродромная территория аэродрома «Сыктывкар» (3 подзона, 3 подзона (участок 2), 4 подзона (сектор 31), 4 подзона, 5 подзона, 6 подзона).
Санитарно –защитные зоны (ГСК);
Н-16 – иные зоны с особыми условиями использования (зоны нормирования параметров авиационных шумов);
Н-10 – зона затопления (зона затопления р. Сысола на территории мкр. Лесозавод).
Н-6 – III пояс ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (хозяйственно-питевой водопровод МО «Эжвинский район г. Сыктывкар»);
Н-12.2 – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (зона охраны объекта культурного наследия (индекс: ЗРЗ-4, ЗОЛ-2, ЗРЗ-1));
Н-3 – охранные зоны объектов электроэнергетики (публичный сервитут для эксплуатации объекта «Строительство ЛЭП-0,4 кВ от ТП № 2056 для технологического присоединения нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Заводская, 165»);
Н-1 – санитарно-защитные зоны (лесопильно-деревообрабатывающее предприятие);
Н-1 – санитарно-защитные зоны (завод по производству древесных плит).
1.3. На участке произрастают лиственные деревья и кустарники. В случае необходимости вырубки следует обратиться в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 16.11.2010 № 35/11-600 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар» и Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар».
1.4. Земельный участок расположен в территориальной зоне П-3 (зона производственных и коммунально-складских объектов IV-V класса опасности).
1.5. На земельном участке имеются: деревянные постройки, сложенные доски, деревянные поддоны, кирпичи, шифер, железные контейнеры для мусора, бетонные конструкции, прикрытые строительные материалы. По северной границе земельного участка расположено кирпичное строение. По данным сведениям государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Коми на

земельном участке расположено строение (теплица), а также имеется канава. По участку проходят линии электропередачи 0,4 кВ. Участок частично огражден металлическим ограждением, имеются ворота, часть бетонной стенки. Демонтаж строений и вывоз строительного мусора осуществляется победителем аукциона за счет собственных средств. Подъезд к земельному участку возможен с проезда от улицы Заводская.

1.6. Победителю аукциона необходимо установить частный сервитут с целью обеспечения доступа прохода / проезда к земельному участку с кадастровым номером 11:05:0107001:413 согласно утвержденной документации по внесению изменений в документации по планировке территории (основание: постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 06.09.2023 № 9/3052 «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.08.2022 № 8/2589, в части кадастрового квартала 11:05:0107001).

1.7. В случае выполнения выноса (переноса) инженерных коммуникаций победителю аукциона необходимо предусмотреть альтернативный коридор для прохождения данных сетей.

1.8. Минимальная площадь застройки земельного участка устанавливается в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, градостроительной и проектной документацией.

2. Установить:

2.1. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок – 500 165 (пятьсот тысяч сто шестьдесят пять) рублей (без учета НДС).

2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены аукциона – 15 004 (пятнадцать тысяч четыре) рубля (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены – 100 033 (сто тысяч тридцать три) рубля (без учета НДС).

2.5. Срок аренды земельного участка – 88 (восемьдесят восемь) месяцев с момента подписания договора аренды.

2.6. Срок приема заявок на аренду земельного участка - 30 (тринадцать) календарных дней.

3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги), на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4. Определить Управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» ответственным отраслевым органом по формированию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по подготовке аукционной (технической) документации для организации проведения аукциона, в том числе документов о параметрах разрешенного строительства объектов на земельном участке, документов о технических условиях подключения (технического присоединения) данных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

5.1. Подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона на основании представленных Управлением архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления.

5.2. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.3. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.

5.4. Не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.5. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 04.03.2024 № 3/777
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С РАЗРЕШЕННЫМ ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ: СТОЯНКА ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. СЕВЕРНАЯ, 85

Руководствуясь ст.ст. 11, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1050 кв.м (кадастровый номер 11:05:0107021:1242) в составе земель населенных пунктов с разрешенным использованием: стоянка транспортных средств по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, город Сыктывкар, ул. Северная, 85.

1.1. Границы земельного участка - установлены.

1.2. Ограничения использования земельного участка:

Н-14 - приаэродромная территория аэродрома «Сыктывкар» (3 подзона, 3 подзона (2 зона), 4 подзона (22 зона), 5 подзона, 6 подзона);

Н-14 - приаэродромная территория аэродрома «Сыктывкар» (охранная зона от воздействия индустриальных помех 4 подзоны);

Н-10 - зона подтопления (зона подтопления р. Сысола на территории мкр. Лесозавод МО ГО «Сыктывкар» Республики Коми);

Н-16 - иные зоны с особыми условиями использования (зоны нормирования параметров авиационных шумов);

Н-1 - Санитарно-защитные зоны (АЗС № 1 ЧП Левина Н.М.);

Н-6 - III пояс зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (р. Сысола).

1.3. Земельный участок расположен в территориальной зоне О-1 (делового, общественного и коммерческого назначения (Многофункциональная общественно-деловая зона)).

1.4. На земельном участке имеется металлическое ограждение для контейнерной площадки для сбора ТКО, два мусорных контейнера, а также два металлических контейнера. По участку раскиданы доски и брёвна, фрагменты от деревянного забора, автомобильные покрышки, имеется бытовой мусор. По южной границе участка расположен бетонный забор. Земельный участок зарос травой. Рельеф земельного участка в основном ровный, с небольшим понижением рельефа в центральной части участка. Подъезд к земельному участку возможен с улицы Северная. Демонтаж и вывоз строений, а также мусора осуществляется победителем за счет собственных средств.

1.5. В случае необходимости вырубки зеленых насаждений следует обратиться в Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 16.11.2010 № 35/11-600 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар» и Методики оценки компенсационных выплат за вырубку (повреждение) зеленых насаждений на территории МО ГО «Сыктывкар».

1.6. В случае выполнения выноса (переноса) инженерных коммуникаций победителю аукциона необходимо предусмотреть альтернативный коридор для прохождения данных сетей.

1.7. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, предоставляется без права строительства объектов недвижимости.

2. Установить:

2.1. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2.2. Начальная цена аукциона в размере ежегодной арендной платы за земельный участок - 92 654 (девяносто две тысячи шестьсот пятьдесят четыре) рубля (без учета НДС).

2.3. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 3 % от начальной цены аукциона - 2 779 (две тысячи семьсот семьдесят девять) рублей (без учета НДС).

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены - 18 530 (восемнадцать тысяч пятьсот тридцать) рублей 80 копеек (без учета НДС).

2.5. Срок аренды земельного участка - 20 (двадцать) лет со дня подписания договора аренды.

2.6. Срок приема заявок на аренду земельного участка - 30 (тридцать) календарных дней.

2.7. Место проведения торгов: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов https://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги), на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

4. Определить управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» ответственным отраслевым органом по формированию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, по подготовке аукционной (технической) документации для организации проведения аукциона, в том числе документов о параметрах разрешенного строительства объектов на земельном участке, документов о технических условиях подключения (технического присоединения) данных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

5.1. Подготовить аукционную документацию, извещение о проведении аукциона на основании представленных управлением архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» документов, указанных в пункте 4 настоящего постановления.

5.2. Выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.3. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.

5.4. Не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.5. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией договора аренды земельного участка.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 04.03.2024 № 3/778
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Руководствуясь ст.ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании обращения Горева Александра Николаевича администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Гореву Александру Николаевичу организовать работу по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 27.05.2021 № 5/1526 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории) для формирования границ «красных линий» на территории МО ГО «Сыктывкар» в части установления красных линий улично-дорожной сети, обеспечения инфраструктурой в границах земель общего пользования».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 04.03.2024 № 3/780
г. Сыктывкар, Республика Коми

О БЕСХОЗЯЙНОМ ИМУЩЕСТВЕ

Руководствуясь Положением о порядке учета, управления и использования бесхозяйного имущества, расположенного на территории МО ГО «Сыктывкар», утверждённым решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 04.12.2013 № 20/2013-306, на основании заявления открытого акционерного общества «Сыктывкарский Водоканал» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» в раздел «Бесхозяйное имущество» следующее имущество:

- водопроводную сеть на водоразборную колонку в районе дома № 2 в м. Давпон диаметром 32 мм, протяженностью 137,0 п.м, трубы - ПНД, 2005 год ввода.

2. Определить ОАО «Сыктывкарский Водоканал» эксплуатирующей организацией и передать ему на обслуживание имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» осуществить мероприятия, связанные с исполнением пунктов 1, 2 настоящего постановления, и внести изменения в реестр муниципальной собственности.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 04.03.2024 № 3/781
г. Сыктывкар, Республика Коми

О БЕСХОЗЯЙНОМ ИМУЩЕСТВЕ

Руководствуясь Положением о порядке учета, управления и использования бесхозяйного имущества, расположенного на территории МО ГО «Сыктывкар», утверждённым решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 04.12.2013 № 20/2013-306, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Сыктывкарский Водоканал» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» в раздел «Бесхозяйное имущество» следующее имущество:

1.1. Канализационная сеть от внешней границы стены жилого дома № 140 по ул. Пушкина до КК 3-4-160:

- диаметром 100 мм, протяженностью 7,0 п.м, трубы - чугун, 1989 год ввода;
- диаметром 150 мм, протяженностью 95,0 п.м, трубы - чугун, 1989 год ввода.

2. Определить ОАО «Сыктывкарский Водоканал» эксплуатирующей организацией и передать ему на обслуживание имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» осуществить мероприятия, связанные с исполнением пунктов 1, 2 настоящего постановления, и внести изменения в реестр муниципальной собственности.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 05.03.2024 № 3/785
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 11.04.2012 № 4/1136 «О порядке согласования локальных нормативных актов муниципальных унитарных предприятий МО ГО «Сыктывкар» по вопросам оплаты труда» следующее изменение:

пункт 3 изложить в следующей реакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Гонтаря А.Г.».

2. Внести в постановление главы администрации МО ГО «Сыктывкар» от 28.04.2007 № 4/1339 «Об утверждении порядка мониторинга кредиторской задолженности муниципальных унитарных предприятий МО ГО «Сыктывкар» следующие изменения:

2.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.».

2.2. В приложении к постановлению:

в подпункте 2 пункта 3.1 слова «балансовой комиссии» заменить словами «Единой муниципальной балансовой комиссии МО ГО «Сыктывкар».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 05.03.2024 № 3/784
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 21.05.2019 № 5/1440

Руководствуясь Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в целях переселения граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, статьей 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 21.05.2019 № 5/1440 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории МО ГО «Сыктывкар» на период 2019 - 2025 годы» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1.1. В Паспорте муниципальной адресной программы позиции 9 и 10 таблицы изложить в следующей редакции:

«

Объемы финансирования	Общий объем финансирования, направленный на реализацию программы в 2019 - 2021 годах, составляет 847 476 872,42 рублей, в том числе: - за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) – 805 103 028,80 рублей; - за счет средств республиканского бюджета – 33 899 074,91 рублей; - за счет средств местного бюджет – 8 474 768,71 рублей
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда с расселением к 31 декабря 2023 года не менее 13 890,63 кв. метров аварийного жилищного фонда, расселением не менее 755 человек

».

1.2. Приложение № 1 к муниципальной адресной программе изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Голдина В.Б.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

Приложение
к постановлению администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 05.03.2024 № 3/784

«Приложение № 1
к муниципальной адресной программе «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда на территории муниципального
образования городского округа «Сыктывкар»
на период 2019 - 2025 годы»

Перечень аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Число жителей планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан			
							Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:		
		Номер	Дата					частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета
						чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по МО ГО «Сыктывкар» по I, II, III этапам, в т.ч.:		X	X	X	X	755	341	215	126	13 890,63	9 246,31	4 644,32	847 476 872,42	805 103 028,80	33 899 074,91	8 474 768,71
	Всего по этапу 2019 года, в т.ч.:	x	x	x	x	182	91	68	23	3 372,70	2 798,70	574,00	197 670 556,03	187 787 028,26	7 906 822,25	1 976 705,52
1	г. Сыктывкар, ул. Маркова, д. 37	345-р	31.10.2013	31.12.2019	31.12.2020	2	2	1	1	27,90	16,30	11,60	2 562 436,26	2 434 314,45	102 497,45	25 624,36
2	г. Сыктывкар, пер. Социалистический, д. 6	347-р	31.10.2013	31.12.2019	31.12.2020	4	4	4	0	128,30	128,30	0,00	7 062 834,90	6 709 693,15	282 513,40	70 628,35
3	г. Сыктывкар, ул. Маегова, д. 9	273-р	21.06.2016	31.12.2020	31.12.2021	51	20	11	9	279,90	142,60	137,30	19 876 661,72	18 882 828,68	795 066,45	198 766,59
4	г. Сыктывкар, пр-кт. Октябрьский, д. 71	223-р	13.05.2016	31.12.2020	31.12.2021	27	13	10	3	699,10	607,00	92,10	37 837 343,84	35 945 476,65	1 513 493,77	378 373,42
5	г. Сыктывкар, ул. 28 Невельской Дивизии, д. 63	274-р	21.06.2016	31.12.2020	31.12.2021	30	13	13	0	715,90	715,90	0,00	40 271 969,50	38 258 371,02	1 610 878,76	402 719,72
6	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 86	346-р	31.10.2013	31.12.2020	31.12.2021	6	3	3	0	136,90	136,90	0,00	7 703 998,60	7 318 798,68	308 159,95	77 039,97
7	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 26	344-р	31.10.2013	31.12.2020	31.12.2021	25	15	10	5	529,40	370,90	158,50	32 944 063,16	31 296 859,98	1 317 762,55	329 440,63
8	г. Сыктывкар, ул. Пушкина, д. 97	343-р	31.10.2013	31.12.2020	31.12.2021	13	7	3	4	207,10	95,30	111,80	14 806 762,49	14 066 424,37	592 270,50	148 067,62
9	г. Сыктывкар, ул. Гаражная, д. 3	73-р	21.02.2014	31.12.2020	31.12.2021	11	4	3	1	205,20	142,50	62,70	10 407 378,46	9 887 009,52	416 295,15	104 073,79
10	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 79	342-р	31.10.2013	31.12.2020	31.12.2021	8	5	5	0	282,20	282,20	0,00	15 807 457,90	15 017 085,01	632 298,30	158 074,59
11	г. Сыктывкар, ул. Складская,д.26	177-р	06.07.2015	31.12.2020	31.12.2020	4	4	4	0	119,00	119,00	0,00	6 648 064,20	6 315 661,00	265 922,57	66 480,63
12	г. Сыктывкар, ул. Зои Космодемьянской, д. 26	10//3390	24.10.2016	31.12.2020	31.12.2023	1	1	1	0	41,80	41,80	0,00	1 741 585,00	1 654 505,75	69 663,40	17 415,85
	Всего по этапу 2020 года, в т.ч.:	x	x	x	x	106	45	27	18	2 253,05	1 298,03	955,02	134 124 861,02	127 418 617,96	5 364 994,49	1 341 248,57
1	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 79	342-р	31.10.2013	31.12.2020	31.12.2021	21	6	1	5	373,70	66,70	307,00	22 092 158,91	20 987 550,96	883 686,37	220 921,58
2	г. Сыктывкар, ул. Кирова, д. 37	348-р	31.10.2013	31.12.2020	31.12.2021	33	18	12	6	789,25	561,93	227,32	46 524 684,51	44 198 450,28	1 860 987,39	465 246,84
3	г. Сыктывкар, ул. Корткеросская, д. 15	363-р	12.11.2014	31.12.2020	31.12.2021	13	6	4	2	329,40	220,30	109,10	18 915 118,68	17 969 362,74	756 604,76	189 151,18
4	г. Сыктывкар, ул. Корткеросская, д. 11	285-р	28.10.2015	31.12.2020	31.12.2021	23	8	3	5	485,00	173,40	311,60	29 950 769,47	28 453 231,00	1 198 030,79	299 507,68
5	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 33	12//4288	08.12.2016	31.12.2021	31.12.2022	15	6	6	0	249,40	249,40	0,00	15 120 618,00	14 364 587,10	604 824,72	151 206,18
6	г. Сыктывкар, ул. Юности, д. 4	276	25.08.2016	31.12.2021	31.12.2022	1	1	1	0	26,30	26,30	0,00	1 521 511,45	1 445 435,88	60 860,46	15 215,11
	Всего по этапу 2021 года, в т.ч.	X	X	X	X	467	205	120	85	8 264,88	5 149,58	3 115,30	515 681 455,37	489 897 382,58	20 627 258,17	5 156 814,62
1	г. Сыктывкар, ул. Северная, д. 100	88-р	26.02.2016	31.12.2022	31.12.2023	27	12	7	5	543,20	303,70	239,50	31 535 593,54	29 958 813,85	1 261 423,74	315 355,95
2	г. Сыктывкар, ул. 28 Невельской Дивизии, д. 23	284-р	29.06.2016	31.12.2022	31.12.2023	14	8	7	1	413,20	350,50	62,70	20 655 570,77	19 622 792,23	826 222,83	206 555,71
3	г. Сыктывкар, ул. Банбана, д.32	338-р	16.08.2016	31.12.2022	31.12.2023	13	10	6	4	423,05	257,25	165,80	26 169 755,28	24 861 267,52	1 046 790,22	261 697,54
4	г. Сыктывкар, ул. Юности, д. 4	276	25.08.2016	31.12.2022	31.12.2023	25	12	7	5	378,30	226,60	151,70	28 183 797,72	26 774 607,88	1 127 351,91	281 837,93
5	г. Сыктывкар, пр-кт. Октябрьский, д. 115	366-р	07.09.2016	31.12.2022	31.12.2023	28	8	6	2	419,40	322,70	96,70	25 733 970,93	24 447 272,39	1 029 358,84	257 339,70
6	г. Сыктывкар, ул. Молодежная, д. 15	309	16.09.2016	31.12.2022	31.12.2023	23	9	4	5	140,30	52,50	87,80	14 880 066,09	14 136 062,78	595 202,65	148 800,66
7	г. Сыктывкар, ул. Молодежная, д. 13	308	16.09.2016	31.12.2022	31.12.2023	28	16	9	7	299,80	128,00	171,80	25 015 869,25	23 765 075,76	1 000 634,77	250 158,72
8	г. Сыктывкар, ул. Банбана, д.28	9//2843	19.09.2016	31.12.2022	31.12.2023	18	10	7	3	424,50	279,30	145,20	19 187 147,42	18 227 790,05	767 485,88	191 871,49
9	г. Сыктывкар, ул. Ярославская, д. 9	10//3392	24.10.2016	31.12.2022	31.12.2023	48	20	4	16	318,60	53,40	265,20	35 931 822,84	34 135 231,70	1 437 272,90	359 318,24
10	г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Корабельная, д. 78	10//3389	24.10.2016	31.12.2022	31.12.2023	28	11	4	7	370,10	137,40	232,70	22 508 357,89	21 382 939,96	900 334,28	225 083,65
11	г. Сыктывкар, ул. Зои Космодемьянской, д. 26	10//3390	24.10.2016	31.12.2022	31.12.2023	16	11	10	1	479,30	428,30	51,00	22 772 892,64	21 634 248,01	910 915,71	227 728,92
12	г. Сыктывкар, ул. Южная, д. 12	10//3391	24.10.2016	31.12.2022	31.12.2023	35	12	4	8	772,30	256,70	515,60	48 456 284,44	46 033 470,22	1 938 251,38	484 562,84
13	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 75	11//4022	25.11.2016	31.12.2022	31.12.2023	25	12	11	1	736,10	681,20	54,90	40 068 774,62	38 065 335,89	1 602 750,97	400 687,76
14	г. Сыктывкар, ул. Почтовая, д. 3	11///4023	25.11.2016	31.12.2022	31.12.2023	25	12	11	1	736,10	687,60	48,50	42 378 990,67	40 260 041,14	1 695 159,62	423 789,91
15	г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 175	11//4024	25.11.2016	31.12.2022	31.12.2023	17	4	1	3	119,30	23,50	95,80	8 888 726,44	8 444 290,12	355 549,05	88 887,27
16	г. Сыктывкар, ул. Банбана, д. 34	11//4026	25.11.2016	31.12.2022	31.12.2023	28	10	5	5	430,00	198,50	231,50	24 743 021,40	23 505 870,32	989 720,88	247 430,20
17	г. Сыктывкар, пер. Зои Космодемьянской, д. 8	11//4025	25.11.2016	31.12.2022	31.12.2023	36	11	6	5	489,20	250,20	239,00	31 578 813,92	29 999 873,23	1 263 152,55	315 788,14
18	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 33	12//4288	08.12.2016	31.12.2022	31.12.2023	7	6	5	1	273,60	220,80	52,80	15 727 570,37	14 941 191,85	629 102,82	157 275,70
19	г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 11	12//4386	13.12.2016	31.12.2022	31.12.2023	26	11	6	5	498,53	291,43	207,10	31 264 429,14	29 701 207,68	1 250 577,17	312 644,29

»

от 05.03.2024 № 3/799
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ) КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 11:05:0106001 И ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 11:05:0106001, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 08.08.2022 № 8/2370

Руководствуясь ст.ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании обращения Управления архитектуры, городского строительства и землепользования МО ГО «Сыктывкар» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» организовать работу по подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории) в кадастровом квартале 11:05:0106001 для размещения объекта культуры на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0106001:4433 по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Малышева, 14/2.

2. Разрешить Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» организовать работу по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 08.08.2022 № 8/2370, в части кадастрового квартала 11:05:0106001 для размещения объекта культуры на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0106001:4433 по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Малышева, 14/2.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 05.03.2024 № 3/809
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, ПГТ. СЕДКЫРКЕЩ, УЛ. ЧАЙКИНОЙ, Д. 2/1

Руководствуясь ст. 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», на основании решения Сыктывкарского городского суда Республики Коми от 09.03.2023 по делу № 2-391/2023, вступившего в законную силу 31.08.2023, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные торги в форме аукциона, открытого по составу участников, в электронной форме на право заключения договора купли-продажи объекта незавершенного строительства общей площадью 108 кв.м, степенью готовности 7 %, кадастровый номер 11:05:0301001:1149, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, пгт. Седкыркещ, ул. Чайкиной, д. 2/1.

2. Установить:

2.1. Начальная цена продажи с публичных торгов объекта незавершенного строительства, указанного в п. 1 настоящего постановления, в размере - 1 179 900 (один миллион сто семьдесят девять тысяч девятьсот) рублей (без учета НДС).

2.2. Шаг аукциона в размере 1 % - 11 799 (Одиннадцать тысяч семьсот девяносто девять) рублей.

2.3. Срок оплаты цены объекта незавершенного строительства, установившейся в ходе торгов, - 30 (тридцать) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.4. Форма оплаты всей суммы - единовременно.

2.5. Задаток для участия в аукционе в размере 10 % начальной цены - 117 990 (сто семнадцать тысяч девятьсот девяносто) рублей.

2.6. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.

2.7. Место проведения продажи: электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.8. Срок приема заявок на приобретение объекта незавершенного строительства - 40 (сорок) календарных дней.

3. Организовать проведение аукциона в соответствии с действующим законодательством, подготовить и обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении аукциона на электронной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов http://new.torgi.gov.ru (ГИС Торги), на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сыктывкар.рф, заключить договор купли-продажи в соответствии с требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:

4.1. Выступить продавцом объекта незавершенного строительства, указанного в п. 1 настоящего постановления.

4.2. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением настоящего постановления.

4.3. В течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона заключить с победителем торгов договор купли-продажи объекта незавершенного строительства от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

4.4. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 05.03.2024 № 3/815
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 11:05:0105018

Руководствуясь ст.ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании обращения Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить Комитету Республики Коми имущественных и земельных отношений организовать работу по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.11.2022 № 11/3894 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) кадастрового квартала 11:05:0105018».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 06.03.2024 № 3/822
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 01.03.2012 № 3/583 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар» следующие изменения:

в приложении № 5 к Порядку размещения пункт 2 Состава изложить в следующей редакции:

«2. Разумова Ю.С. - заместитель председателя Конкурсной комиссии начальник управления экономики и анализа администрации МО ГО

«Сыктывкар»;».

2. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 04.09.2012 № 9/3370 «О комиссии по внесению изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар» следующие изменения:

в приложении № 1 к постановлению:

2.1. в графе 1 позиции 2 таблицы слова «Малышева Ю.С.» заменить словами «Разумова Ю.С.».

2.2. Позицию 9 таблицы изложить в следующей редакции:

Пименов Н.Н.	руководитель службы охраны труда и статистики управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар»

».

3. Внести в постановление главы администрации МО ГО «Сыктывкар» от 12.09.2008 № 9/3536 «О создании Координационного совета по малому и среднему предпринимательству при главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителе администрации» следующие изменения:

в приложении № 1 к постановлению:

3.1. В абзаце шестом Состава слова «Ильин С.А. - директор ООО «Релайтер» (по согласованию);» заменить словами «Рассохин А.А. – уполномоченный по защите прав предпринимателей в Республике Коми (по согласованию);».

3.2. В абзаце десятом Состава слова «Малышева Ю.С. -» заменить словами «Разумова Ю.С. -».

3.3. В абзаце шестнадцатом Состава слова «Пименов Н.Н. - главный специалист отдела предпринимательства и торговли управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» заменить словами «Пименов Н.Н. - руководитель службы охраны труда и статистики управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 06.03.2024 № 3/829
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 02.02.2023 № 2/357

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 02.02.2023 № 2/357 «Об утверждении Документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа транспортом общего пользования на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» с учетом Эжвинского района на 2023 - 2027 годы» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

в разделе I приложения № 2 к Документу планирования регулярных перевозок на территории МО ГО «Сыктывкар» с учетом Эжвинского района на 2023-2027 годы Позицию 12 таблицы изложить в следующей редакции:

12	№ 15 «Городской автовокзал - с/х «Пригородный»	НТ	Без изменений	–

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Голдина В.Б.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 07.03.2024 № 3/845
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ «ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» ДЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 11:05:0501002:171, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО НЮВЧИМСКОМУ ШОССЕ В ПГТ. ВЕРХНЯЯ МАКСАКОВКА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫКТЫВКАР РЕСПУБЛИКИ КОМИ

Руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар», утвержденными решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения Конова Дмитрия Анатольевича, по результатам проведения общественных обсуждений, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Конову Дмитрию Анатольевичу разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» для земельного участка площадью 2315 кв.м с кадастровым номером 11:05:0501002:171, расположенного в территориальной зоне Ж-3 (зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) по Нювчимскому шоссе в пгт. Верхняя Максаковка городского округа Сыктывкар Республики Коми.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 07.03.2024 № 3/846
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ «ЯРМАРКИ ВЫХОДНОГО ДНЯ», ПОСВЯЩЕННОЙ ДНЮ РАБОТНИКА ТОРГОВЛИ, БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Руководствуясь ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.12.2023 № 12/4700 «Об утверждении плана общегородских мероприятий на 2024 год», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поручить МБУ «Центр делового сотрудничества» организовать на территории МО ГО «Сыктывкар» проведение с 23.03.2024 по 27.04.2024 еженедельно, по субботам, с 08.00 до 15.00 «Ярмарки выходного дня», посвященной Дню работника торговли, бытового и жилищно-коммунального хозяйства, на стоянке ПАО «Ростелеком» (возле дома № 10 по ул. Коммунистической г. Сыктывкара) с использованием брендированных палаток.

2. Ввести временное ограничение движения автотранспорта на стоянке ПАО «Ростелеком» возле дома № 10 по ул. Коммунистической г. Сыктывкара еженедельно, по субботам, с 23.03.2024 по 27.04.2024 с 06.00 до 15.00.

3. МКП «Дорожное хозяйство»:

3.1. Установить временные дорожные знаки, бетонные блоки.

3.2. Обеспечить контроль за состоянием прилегающих закрепленных территорий и своевременную их уборку от мусора.

4. МКП «Жилкомсервис»:

4.1. Установить и демонтировать леерные ограждения в количестве 2 (двух) штук на въезде на стоянку ПАО «Ростелеком».

4.2. Обеспечить контроль за состоянием прилегающих закрепленных территорий и их своевременную уборку от мусора.

5. УМВД России по г. Сыктывкару рекомендовать:

5.1. Обеспечить охрану общественного порядка во время проведения мероприятий.

5.2. Установить пост для регулирования движения транспорта во время проведения мероприятий.

6. Ответственность за соблюдением законодательства, безопасности и порядка при проведении мероприятий возложить на директора МБУ «Центр делового сотрудничества».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 07.03.2024 № 3/847
г. Сыктывкар, Республика Коми

О БЕСХОЗЯЙНОМ ИМУЩЕСТВЕ

Руководствуясь Положением о порядке учета, управления и использования бесхозяйного имущества, расположенного на территории МО ГО «Сыктывкар», утверждённым решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 04.12.2013 № 20/2013-306, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Сыктывкарский Водоканал» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» в раздел «Бесхозяйное имущество» следующее имущество:

1.1. Канализационные выпуски жилого дома по ул. Стахановской, д. 17 диаметром 110 мм, протяженностью 39,0 п.м, трубы - НПВХ, 2013 год ввода.

1.2. Канализационные выпуски жилого дома по ул. Школьной, д. 2/2 диаметром 110 мм, протяженностью 36,0 п.м, трубы - НПВХ, 2012 год ввода.

2. Определить ОАО «Сыктывкарский Водоканал» эксплуатирующей организацией и передать ему на обслуживание имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» осуществить мероприятия, связанные с исполнением пунктов 1, 2 настоящего постановления, и внести изменения в реестр муниципальной собственности.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 07.03.2024 № 3/844
г. Сыктывкар, Республика Коми

О БЕСХОЗЯЙНОМ ИМУЩЕСТВЕ

Руководствуясь Положением о порядке учета, управления и использования бесхозяйного имущества, расположенного на территории МО ГО «Сыктывкар», утверждённым решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 04.12.2013 № 20/2013-306, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Сыктывкарский Водоканал» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Включить в реестр муниципальной собственности МО ГО «Сыктывкар» в раздел «Бесхозяйное имущество» имущество согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить ОАО «Сыктывкарский Водоканал» эксплуатирующей организацией и передать ему на обслуживание имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар» осуществить мероприятия, связанные с исполнением пунктов 1, 2 настоящего постановления, и внести изменения в реестр муниципальной собственности.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

Приложение к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 07.03.2024 № 3/844

Перечень имущества

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики
1	Водопроводная сеть от ВК 10-5-7 до жилых домов по ул. Интернациональной, 50, 54	- диаметр 160 мм, протяженность 47,0 п.м., трубы - ПНД, 2018 год ввода; - диаметр 315 мм, протяженность 91,5 п.м., трубы - ПНД, 2018 год ввода
2	Канализационная сеть от внешних границ стен жилых домов по ул. Интернациональной, д. №№ 50, 54 до КК 13-5-189	- диаметр 110 мм, протяженность 10,0 п.м., трубы - НПВХ, 2018 год ввода; - диаметр 160 мм, протяженность 101,0 п.м., трубы - ПЭ, 2018 год ввода; - диаметр 200 мм, протяженность 68,5 п.м., трубы - ПНД, 2018 год ввода
3	Водопроводная сеть от ВК 11-3-49, ВК 11-3-112 до внешних границ стен жилых домов по Октябрьскому пр., 212, 214	- диаметр 110, протяженность 161,0 п.м., трубы - ПНД, 2015 год ввода; - диаметр 110, протяженность 134,0 п.м., трубы - ПНД, 2016 год ввода; - диаметр 160, протяженность 84,0 п.м., трубы - ПНД, 2015 год ввода.
4	Канализационная сеть от внешних границ стен жилых домов по Октябрьскому пр., 212, 214 до КК 11-3-296	- диаметр 110 мм, протяженность 21,5 п.м., трубы - ПНД, 2015 год ввода; - диаметр 110 мм, протяженность 37,5 п.м., трубы - ПНД, 2016 год ввода; - диаметр 160 мм, протяженность 115,5 п.м., трубы - ПНД, 2015 год ввода; - диаметр 160 мм, протяженность 134,0 п.м., трубы - ПНД, 2016 год ввода

от 07.03.2024 № 3/865
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР»
ОТ 06.02.2024 № 2/429

Руководствуясь ст. 7 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 06.02.2024 № 2/429 «Об утверждении Плана мероприятий по экологическому просвещению на 2024 год» следующие изменения:

в приложении к постановлению таблицу дополнить позициями следующего содержания:

«

6. Муниципальные мероприятия, реализуемые Управлением дошкольного образования администрации МО ГО «Сыктывкар»					
6.1	Муниципальный этап республиканского конкурса «Юные друзья природы»	февраль	Конкурс	Муниципальные дошкольные образовательные организации	Управление дошкольного образования администрации МО ГО «Сыктывкар» Иевлева Татьяна Сергеевна 8(8212) 24-30-04 E-mail: Ievleva-TS@sykt.rkomi.ru
6.2	Муниципальный этап Республиканского конкурса экологических рисунков	февраль	Конкурс	Муниципальные дошкольные образовательные организации	
6.3	Муниципальный этап Республиканского конкурса «Снежный городок Эколят – 2024»	февраль	Конкурс	Муниципальные дошкольные образовательные организации	
6.4	Конкурс детского творчества «Мастерская Деда Мороза»	декабрь	Конкурс	Муниципальные дошкольные образовательные организации	
6.5	Обеспечение функционирования базовой образовательной организации по направлению «Познавательное развитие детей дошкольного возраста»	февраль - декабрь	Постоянно действующий семинар	МАДОУ «Центр развития ребенка – детский сад № 103» г. Сыктывкара	
6.6	Обеспечение участия в федеральном природоохранном социально-образовательном проекте «Эколята – дошколята»	февраль - декабрь	Проект	Муниципальные дошкольные образовательные организации	

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Гонтаря А.Г.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 07.03.2024 № 3/877
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) В ЧАСТИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 11:05:0104001, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 24.08.2022 № 8/2592

Руководствуясь ст.ст. 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава МО ГО «Сыктывкар», с учетом протокола публичных слушаний от 28.02.2024 № 17, заключения Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.02.2024 администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в части кадастрового квартала 11:05:0104001, утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 24.08.2022 № 8/2592 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в отношении кадастровых кварталов 11:05:0107005, 11:05:0107006, 11:05:0107009, 11:05:0104001, 11:05:0105002», в соответствии с заключением Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах публичных слушаний от 29.02.2024.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 07.03.2024 № 3/878
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ), УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 11.11.2021 № 11/3815

Руководствуясь ст.ст. 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава МО ГО «Сыктывкар», с учетом протокола публичных слушаний от 28.02.2024 № 15, заключения Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.02.2024 администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 11.11.2021 № 11/3815 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания) кадастрового квартала 11:05:0501004», в соответствии с заключением Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах публичных слушаний от 29.02.2024.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 07.03.2024 № 3/879
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) В ЧАСТИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 11:05:0401007, УТВЕРЖДЕННУЮ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 11.11.2021 № 11/3814

Руководствуясь ст.ст. 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава МО ГО «Сыктывкар», с учетом протокола публичных слушаний от 28.02.2024 № 18, заключения Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.02.2024 администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в части кадастрового квартала 11:05:0401007, утвержденную постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 11.11.2021 № 11/3814 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания) кадастровых кварталов 11:05:0401002, 11:05:0401003, 11:05:0401007, 11:05:0401008», в соответствии с заключением Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах публичных слушаний от 29.02.2024.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 07.03.2024 № 3/880
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ), РАСПОЛОЖЕННОЙ В КАДАСТРОВОМ КВАРТАЛЕ 11:05:0105021 ПО УЛ. МОРОЗОВА В Г. СЫКТЫВКАРЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫКТЫВКАР РЕСПУБЛИКИ КОМИ

Руководствуясь ст.ст. 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава МО ГО «Сыктывкар», с учетом протоко-

ла публичных слушаний от 28.02.2024 № 16, заключения Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» от 29.02.2024 администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории), расположенной в кадастровом квартале 11:05:0105021 по ул. Морозова в г. Сыктывкаре городского округа Сыктывкар Республики Коми, в соответствии с заключением Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах публичных слушаний от 29.02.2024.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 07.03.2024 № 3/881
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 11:05:0201005:322 ПО УЛ. ЛЕСНОЙ Г. СЫКТЫВКАРА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЫКТЫВКАР РЕСПУБЛИКИ КОМИ

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар», утвержденными решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения ООО «СевЛесПил», по результатам проведения общественных обсуждений, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить ООО «СевЛесПил» разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 10166 кв.м с кадастровым номером 11:05:0201005:322, расположенном в территориальной зоне П-1 (зона производственных и коммунально-складских объектов I - II класса опасности) по ул. Лесной г. Сыктывкара городского округа Сыктывкар Республики Коми, в части уменьшения минимального отступа: от границ земельного участка до зданий с 3 метров до 1 метра; от южной границы земельного участка до зданий с 3 метров до 0,5 метров.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

от 06.03.2024 № 3/г-36
г. Сыктывкар, Республика Коми

О НАЗНАЧЕНИИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ОБЩЕСТВЕННЫМ ТЕРРИТОРИЯМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР», ВКЛЮЧАЯ ТЕРРИТОРИЮ ЭЖВИНСКОГО РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь статьей 33 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», ст. 43 Устава МО ГО «Сыктывкар», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 18.03.2019 № 3/701 «Об утверждении порядка организации и проведения открытого голосования по общественным территориям МО ГО «Сыктывкар», подлежащим в первоочередном порядке благоустройству».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить голосование по общественным территориям муниципального образования городского округа «Сыктывкар», включая территорию Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар», подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2025 году в соответствии с государственной программой (подпрограммой) субъекта Российской Федерации, с 15.03.2024 по 17.03.2024 года, время голосования - с 8:00 до 19:00.

2. Определить перечень мест для голосования по общественным территориям муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (адреса территориальных счетных участков), включая территорию Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить перечень общественных территорий муниципального образования городской округ «Сыктывкар», включая территорию Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар», представленных на голосование, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Голдина В.Б.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации В.Б. Голдин

Приложение № 1 к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 06.03.2024 № 3/г-36

ПЕРЕЧЕНЬ мест для голосования по общественным территориям муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (адреса территориальных счетных участков), включая территорию Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

№ п/п	Адрес
1	пгт. Верхняя Максаковка, ул. Снежная, д. 41 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 15»)
2	пгт. Краснозатонский, ул. Михайловская, д. 19 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 9»)
3	пгт. Краснозатонский, ул. Корабельная, д. 1в (МБУК «Дом культуры «Волна»)
4	пгт. Краснозатонский, ул. Белинского, д. 15 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 9»)
5	ул. Банбана, д. 21 (МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 33»)
6	ул. Школьная, д. 16 (МОУ «Начальная общеобразовательная школа № 6»)
7	ул. Школьная, д. 13 (ГБУ РК «Спортивная школа по футболу»)
8	улица Советская, дом 59 (МАОУ «Русская гимназия»)
9	ул. Интернациональная, д. 167 (МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 12 имени О. Кошевого»)
10	ул. Пушкина, д. 75 (МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 35 с углубленным изучением отдельных предметов»)
11	ул. Южная, д. 15 (МАОУ «Технический лицей»)
12	г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 175 (МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 24»)
13	ул. Морозова, д. 118 (здание ГПОУ «Сыктывкарский колледж сервиса и связи»)
14	ул. Морозова, д.114 (ГПОУ «Сыктывкарский колледж сервиса и связи»)
15	ул. Димитрова, д. 44/1 (МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 36 с углубленным изучением отдельных предметов»)
16	ул. Коммунистическая, д. 74 (МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 38»)
17	ул. Ручейная, д. 27 (Института агробиотехнологий ФИЦ Коми НЦ УрО РАН)
18	ул. Катаева, д. 37 (ГАПОУ «Сыктывкарский торгово-экономический колледж»)
19	ул. Катаева, д. 14 (ГПОУ «Сыктывкарский гуманитарно-педагогический колледж имени И.А. Куратова»)
20	ул. Катаева, д. 29 (ГПОУ «Сыктывкарский политехнический техникум»)
21	ул. Димитрова, д. 8 (МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 16 с углубленным изучением отдельных предметов»)
22	Октябрьский проспект, д. 24 (ГПОУ «Сыктывкарский гуманитарно-педагогический колледж имени И.А. Куратова»)

23	ул. Чернова, д. 12 (МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1 с углубленным изучением отдельных предметов им. И.А. Куратова»)
24	ул. Старовского, д. 53 (МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 18»)
25	ул. Красных Партизан, д. 68 (МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 21 с углубленным изучением немецкого языка»)
26	ул. Первомайская, д. 32 (ГАПОУ «Сыктывкарский торгово-экономический колледж»)
27	ул. Карла Маркса, д. 202 (МАОУ «Лицей народной дипломатии»)
28	ул. Орджоникидзе, д. 21 (МАУ ДО «Дворец творчества детей и учащейся молодежи»)
29	ул. Советская, д. 21 (МАУ ДО «Дворец творчества детей и учащейся молодежи»)
30	ул. Интернациональная, д. 95 (ГОУ РК «Специальная (коррекционная) школа № 40» г. Сыктывкара)
31	ул. Кутузова, д. 11 (МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 7»)
32	ул. Карла Маркса, д. 145 (МОУ «Гимназия» (Коми национальная гимназия)
33	ул. Печорская, д.12 (МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 26 с углубленным изучением отдельных предметов»)
34	ул. Печорская, д. 30 (ГУДО РК «Республиканский центр экологического образования»)
35	ул. Петрозаводская, д. 4 (МАОУ «Гимназия им. А.С. Пушкина»)
36	ул.Малышева, д.6 (МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 25 с углубленным изучением отдельных предметов им. В.А. Малышева»)
37	ул. Петрозаводская, д. 44 (МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 43»)
38	ул. Тентюковская, д. 353 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 3 имени В.И. Лыткина»)
39	м-н Верхний Чов, д. 60 (МОУ «Основная общеобразовательная школа № 8»)
40	м-н Нижний Чов, ул. Магистральная, д. 13 (МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 11»)
41	улица Славы, дом 30 (здание школы № 30)
42	ул. Славы, д. 18 (Детской художественной школы)
43	ул. Славы, д. 18 (МАУ «Культурно-досуговый центр Шудлун»)
44	Школьный переулок, д. 6 (школы № 27)
45	ул. Мира, д. 42/1 (школы № 28)
46	ул.Комарова, д. 9 (здание гимназии)
47	ул. Мира, д.14А (здание школы № 22)
48	ул. Космонавтов, д.14 (здание школы № 31)
49	ул. Мира, д. 10/1 (здание Эжвинского ДКБ)
50	Набережный проезд, дом 11 (здание Лицея)
51	улица Юности, дом 4/1 (здание школы № 34)

Приложение № 2 к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 06.03.2024 № 3/г-36

ПЕРЕЧЕНЬ общественных территорий муниципального образования городского округа «Сыктывкар», включая территорию Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар», представленных на голосование

1. Сквер по ул. Димитрова около МКД 46, 50, 52;
2. Городской сквер. Район многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Коммунистическая, д. 77 (за гостиницей Сыктывкар);
3. Спортивная зона в микрорайоне Орбита;
4. Городской сквер. Пересечение ул. Д. Каликовой - ул. Интернациональной;
5. Территория общего пользования на перекрестке улиц Тентюковской -Лыткина (перед домом по ул. Тентюковской, 101);
6. Сквер в районе МАОУ СОШ № 26 по ул. Печорской;
7. Городской сквер. Район пересечения ул. Снежной - Красноборской в п.г.т. В. Максаковка;
8. Пешеходная зона по ул. Славы (от северного торца жилого дома № 26 до жилого дома № 4 по ул. Славы);
9. Пешеходная зона по ул. Емвальской (нечетная сторона, от ул. Славы до ул. Маяковского);
10. Пешеходная зона по ул. Маяковского (четная, нечетная сторона от проспекта Бумажников до ул. Емвальской;
11. Пешеходная зона по ул. Менделеева (нечетная сторона от Ухтинского шоссе до ул. Мира);
12. Тротуар (пешеходная зона) вдоль проезда к СОШ № 7 от ул. Свободы до дома № 17 по ул. Кутузова;
13. Мемориальный комплекс на прилегающей территории к памятнику участникам Великой Отечественной Войны в п.г.т. Краснозатонский;
14. Тротуар (асфальтированная пешеходная дорожка) по адресу: вдоль ул. Магистральной (от остановки п. Нижний Чов в сторону Эжвы) до поворота на ул. Мищенко;
15. Тротуар (асфальтированная пешеходная дорожка) по адресу: вдоль Октябрьского проспекта (от остановки в сторону г. Сыктывкара) до перекрестка по ул. Урожайной.

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах общественных обсуждений от 06 марта 2024 года по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Улично-дорожная сеть» для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0000000:1031, расположенного в пгт. Верхняя Максаковка городском округе Сыктывкаре Республики Коми

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 7 от 05 марта 2024 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации
МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» разрешение на условно разрешенный вид использования «Улично-дорожная сеть» для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0000000:1031, расположенного в пгт. Верхняя Максаковка городском округе Сыктывкаре Республики Коми.

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар» Л.П. Литовченко
Секретарь Комиссии по землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар» Ю.В. Юдина

Заключение Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах общественных обсуждений от 06 марта 2024 года по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Улично-дорожная сеть» для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0000000:621, расположенного в пгт. Верхняя Максаковка городском округе Сыктывкаре Республики Коми

Количество участников общественных обсуждений – 0 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект); иные лица – 0.

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 6 от 05 марта 2024 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладателей расположенных на нем объектов капитального строительства в установленные сроки не поступали.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в установленные сроки не поступали.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

Комиссия по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» рекомендует главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации предоставить Управлению архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» разрешение на условно разрешенный вид использования «Улично-дорожная сеть» для земельного участка с кадастровым номером 11:05:0000000:621, расположенного в пгт. Верхняя Максаковка городском округе Сыктывкаре Республики Коми.

Председатель Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» Л.П. Литовченко
Секретарь Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» Ю.В. Юдина

АДМИНИСТРАЦИЯ ЭЖВИНСКОГО РАЙОНА МО ГО «СЫКТЫВКАР»

СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Администрация Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» сообщает:

Продавец: **Администрация Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар»**

Адрес: **167026, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Славы, д.1, тел.: (8212) 409-550 доб.126, 127**

Дата и время проведения аукциона в электронной форме: **01.03.2024, начало в 09 час 00 мин.**

Место проведения электронного аукциона: **электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).**

01.03.2024 года в соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 14.12.2023 № 27/2023-387 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2024 год» и распоряжением руководителя администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» от 10.01.2024 № 003 «Об условиях приватизации здания гаража по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Калинина, стр. 3/25, одновременно с земельным участком» были подведены итоги аукциона в электронной форме по продаже объекта муниципальной собственности.

Наименование объекта, адрес	Кол-во поданных заявок	Цена сделки (руб.)	Победитель аукциона
Здание, назначение: нежилое, наименование: гараж, площадью 53,8 кв.м, адрес: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Калинина, стр. 3/25, кадастровый номер: 11:05:0201013:1193 одновременно с земельным участком, кадастровый номер 11:05:0201013:1255, площадь 766 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: хранение автотранспорта, адрес: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, ул.Калинина.	2	1 285 400,00 рублей без учета НДС), в том числе: - стоимость здания гаража – 636 273,00 рублей (без учета НДС); - стоимость земельного участка – 649 127,00 рублей	Кузнецов Дмитрий Евгеньевич

Информация об итогах аукциона в электронной форме по продаже объекта муниципальной собственности размещена на сайтах: на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги), официальном сайте https://эжва.рф/администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» в разделе – Управление муниципальным имуществом и вопросы землепользования и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте http://utp.sberbank-ast.ru.

ПАНОРАМА СТОЛИЦЫ
Деловой Сыктывкар

Учредитель – администрация МО ГО «Сыктывкар». Адрес редакции: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, e-mail: panorama56@mail.ru. Газета отпечатана: в ООО «Коми республиканская типография», адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Савина, 81. Подписано в печать: по графику – 16.30, фактически 16.30, 07.03.2024. Печать офсетная. Заказ №